Das Berufslexikon ist ein Online-Informationstool des AMS und bietet umfassende Berufsinformationen zu fast 1.800 Berufen in Österreich. Informieren Sie sich unter www.berufslexikon.at zu Berufsanforderungen, Beschäftigungsperspektiven und Einstiegsgehältern sowie zu Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten.

Haustechnikerin
Haustechniker

Einstiegsgehalt: € 2.230,- bis € 3.020,-

INHALT

Tätigkeitsmerkmale . . . 1
Anforderungen . . . 1
Beschäftigungsmöglichkeiten . . . 2
Aussichten . . . 2
Ausbildung . . . 2
Weiterbildung . . . 4
Aufstieg . . . 4
Durchschnittliches Bruttoeinstiegsgehalt . . . 5
Impressum . . . 5

TÄTIGKEITSMERKMALE

HaustechnikerInnen sind für die technische Betreuung und Instandhaltung eines Gebäudes oder einer Immobilie verantwortlich und sorgen dafür, dass alle technischen Einrichtungen reibungslos funktionieren. Sie sind außerdem dafür zuständig, die technischen Anlagen im Gebäude, z.B. Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlagen, Aufzüge oder Sanitäranlagen, regelmäßig zu überprüfen, zu warten und falls notwendig kleinere Reparaturen durchzuführen. Bei komplexeren Störungen ziehen sie externe Fachkräfte zur Problemlösung hinzu und achten darauf, dass die Arbeiten ordnungsgemäß durchgeführt werden.
HaustechnikerInnen sorgen außerdem dafür, dass alle technischen Einrichtungen den erforderlichen Standards und Vorschriften entsprechen. Sie überprüfen Brandmeldeanlagen, kontrollieren Fluchtwege und andere Anlagen im Bereich der Sicherheitstechnik. HaustechnikerInnen können auch Aufgaben übernehmen, um die Energieeffizienz eines Gebäudes zu optimieren, wie beispielsweise durch energiesparende Beleuchtungskörper oder die Installation von Messgeräten zur Überwachung des Energieverbrauchs.
Typische Tätigkeiten sind z.B.:

- Technische Gebäudeanlagen überprüfen und warten
- Externe Fachkräfte koordinieren
- Standards und Vorschriften beachten
- Sicherheitstechnische Anlagen überprüfen
- Energiesparmaßnahmen umsetzen

ANFORDERUNGEN

- Freude am Kontakt mit Menschen
- Kommunikationsfähigkeit

- Kundenorientierung
- Logisch-analytisches Denken
- Organisationstalent
- Problemlösungsfähigkeit
- Selbstständiges Arbeiten
- Serviceorientierung
- Sinn für Zahlen

BESCHÄFTIGUNGSMÖGLICHKEITEN

Beschäftigungsmöglichkeiten bieten z.B.:

- Haus- und Gebäudeverwaltungen
- Immobilienunternehmen
- Wohnbaugesellschaften
- Unternehmen mit großen Gebäudeflächen
- Öffentliche Organisationen

AUSSICHTEN

Der Bau- und Immobiliensektor entwickelt sich positiv, daher besteht auch eine starke Nachfrage nach Fachkräften in diesem Bereich. Aufgrund der zunehmenden Digitalisierung von Gebäudesystemen steigen die Anforderungen an HaustechnikerInnen. Zusatzkenntnisse in Sicherheitstechnik, Brandschutz oder Automatisierungstechnik, ebenso wie im IT-Bereich oder im Projektmanagement können die Chancen am Arbeitsmarkt zusätzlich verbessern.

AUSBILDUNG

Eine gute Basis für diesen Beruf bilden technische Ausbildungen an Fachschulen sowie an höheren technischen Lehranstalten, insbesondere für Gebäudetechnik. Die Ausbildung umfasst in der Regel auch einen praktischen Teil in schuleigenen Werkstätten oder Laboren sowie die Absolvierung eines mehrwöchigen Praktikums. An manchen Schulen können zusätzliche Qualifikationen erworben werden, z.B. in den Bereichen Brandschutz oder Schweißtechnik.

Ausbildungen im Ausbildungskompass

Burgenland

Fachschule für Maschinenbau - Anlagentechnik - Schwerpunkt Anlagen- und Gebäudetechnik (Berufsbildende mittlere Schule (BMS))

Höhere Technische Bundes-Lehr- und Versuchsanstalt Pinkafeld
Adresse: 7423 Pinkafeld, Meierhofplatz 1
Webseite: https://www.htlpinkafeld.at/

Höhere Lehranstalt für Gebäudetechnik (Berufsbildende höhere Schule (BHS))

Höhere Technische Bundes-Lehr- und Versuchsanstalt Pinkafeld
Adresse: 7423 Pinkafeld, Meierhofplatz 1
Webseite: https://www.htlpinkafeld.at/

Höhere Lehranstalt für Gebäudetechnik mit Zusatzausbildung Brand- und Zivilschutz (Berufsbildende höhere Schule (BHS))

Höhere Technische Bundes-Lehr- und Versuchsanstalt Pinkafeld
Adresse: 7423 Pinkafeld, Meierhofplatz 1
Webseite: https://www.htlpinkafeld.at/

Aufbaulehrgang für Berufstätige für Gebäudetechnik (Aufbaulehrgang)

Höhere Technische Bundes-Lehr- und Versuchsanstalt Pinkafeld
Adresse: 7423 Pinkafeld, Meierhofplatz 1
Webseite: https://www.htlpinkafeld.at/

Niederösterreich

Kolleg für Gebäudetechnik (Kolleg)

Höhere Technische Bundes-Lehr- und Versuchsanstalt Mödling
Adresse: 2340 Mödling, Technikerstraße 1-5
Webseite: https://htl.moedling.at/

Höhere Lehranstalt für Gebäudetechnik (Berufsbildende höhere Schule (BHS))

Höhere Technische Lehranstalt Mistelbach
Adresse: 2130 Mistelbach, Karl Katschthaler-Straße 2
Webseite: https://www.htlmistelbach.ac.at

Höhere Technische Lehranstalt Mistelbach - Standort Zistersdorf
Adresse: 2225 Zistersdorf, Schlossplatz 6
Webseite: https://www.htlmistelbach.ac.at

Höhere Technische Bundes-Lehr- und Versuchsanstalt Mödling
Adresse: 2340 Mödling, Technikerstraße 1-5
Webseite: https://htl.moedling.at/

Aufbaulehrgang für Gebäudetechnik (Aufbaulehrgang)

Höhere Technische Bundes-Lehr- und Versuchsanstalt Mödling
Adresse: 2340 Mödling, Technikerstraße 1-5
Webseite: https://htl.moedling.at/

Oberösterreich

Höhere Lehranstalt für Gebäudetechnik (Berufsbildende höhere Schule (BHS))

Höhere Technische Bundeslehranstalt Vöcklabruck
Adresse: 4840 Vöcklabruck, Bahnhofstraße 42
Webseite: https://www.htlvb.at

Tirol

Kolleg für Berufstätige für Gebäudetechnik - Energietechnik (Kolleg)

Höhere Technische Bundeslehranstalt Jenbach
Adresse: 6200 Jenbach, Schalserstraße 43
Webseite: https://htl-jenbach.at/

Höhere Lehranstalt für Gebäudetechnik (Berufsbildende höhere Schule (BHS))

Höhere Technische Bundeslehranstalt Jenbach
Adresse: 6200 Jenbach, Schalserstraße 43
Webseite: https://htl-jenbach.at/

Aufbaulehrgang für Berufstätige für Gebäudetechnik - Energietechnik (Aufbaulehrgang)

Höhere Technische Bundeslehranstalt Jenbach
Adresse: 6200 Jenbach, Schalserstraße 43
Webseite: https://htl-jenbach.at/

WEITERBILDUNG

Weiterbildungsmöglichkeiten für AbsolventInnen von Fachschulen bieten Aufbaulehrgänge, die zur Matura führen, sowie eine Studienberechtigungsprüfung oder die Berufsreifeprüfung, die den Zugang zu Kollegs und Universitäten ermöglichen. Auch Fachhochschul-Studiengänge bieten eine Weiterbildungsperspektive.
Weiterbildungen können auch bei Erwachsenenbildungsinstitutionen wie BFI und WIFI sowie privaten Aus- und Weiterbildungsinstituten absolviert werden, z.B. in den folgenden Bereichen:

- Facility Management
- Gebäudetechnik
- Öko-Energietechnik
- Gebäudeautomation
- Erneuerbare Energien
- Smart Building
- Qualitätsmanagement

Personen mit technischer Ausbildung und mehrjähriger Berufstätigkeit können den Berufstitel "IngenieurIn" erwerben. Es handelt sich dabei um einen international vergleichbaren Bildungsabschluss, der seit Inkrafttreten des Ingenieurgesetzes 2017 als berufliche Qualifikation, entsprechend dem Bachelor-Niveau (NQR 6), anerkannt ist.
Weitere Informationen dazu finden Sie auf der Website des Verbands Österreichischer Ingenieure sowie auf der Website des Bundesministeriums für Arbeit und Wirtschaft.
Seit Herbst 2023 können an Universitäten, Fachhochschulen, Pädagogische Hochschulen sowie Privatuniversitäten zusätzlich zum bisherigen Studienangebot auch berufsbegleitende Weiterbildungsstudien absolviert werden. Diese bieten auch Personen, die keine Hochschulreife (Matura, Berufsreife- oder Studienberechtigungsprüfung) besitzen, die Möglichkeit den akademischen Titel „Bachelor Professional (BPr)" oder „Master Professional (MPr)" zu erwerben.
Für die Zulassung zu einem Bachelor Professional-Studium ist ein einschlägiger beruflicher Ausbildungsabschluss (z.B. Lehre, BMS-Abschluss) oder eine mehrjährige Berufserfahrung im Studienbereich erforderlich.
Personen, die einen Master Professional abgeschlossen haben, können in der Folge dann auch ein Doktoratsstudium absolvieren.

AUFSTIEG

Je nach Struktur und Größe des Unternehmens bestehen Aufstiegsmöglichkeiten in Funktionen wie Teamleitung, Projektleitung oder Abteilungsleitung. Mit entsprechender Weiterbildung können sich zudem berufliche Entwicklungsmöglichkeiten im Bereich der Hausverwaltung ergeben.
Eine selbstständige Berufsausübung ist z.B. im Rahmen des reglementierten Gewerbes "ImmobilientreuhänderIn (ImmobilienverwalterIn)" möglich.
Für reglementierte Gewerbe muss bei der Gewerbeanmeldung der jeweils vorgeschriebene Befähigungsnachweis, z.B. in Form einer Befähigungsprüfung, eines bestimmten Schul- oder Studienabschlusses oder einer fachlichen Tätigkeit, erbracht werden.

Weitere Informationen finden Sie auf der Website der Wirtschaftskammer Österreich sowie in der Liste der reglementierten Gewerbe.

DURCHSCHNITTLICHES BRUTTOEINSTIEGSGEHALT

€ 2.230,- bis € 3.020,- *

* Die Gehaltsangaben entsprechen den Bruttogehältern bzw Bruttolöhnen beim Berufseinstieg. Achtung: meist beziehen sich die Angaben jedoch auf ein Berufsbündel und nicht nur auf den einen gesuchten Beruf. Datengrundlage sind die entsprechenden Mindestgehälter in den Kollektivverträgen (Stand: 2023). Eine Übersicht über alle Einstiegsgehälter finden Sie unter www.gehaltskompass.at. Mindestgehalt für BerufseinsteigerInnen lt. typisch anwendbaren Kollektivvertägen. Die aktuellen kollektivvertraglichen **Lohn- und Gehaltstafeln** finden Sie in den **Kollektivvertrags-Datenbanken** des **Österreichischen Gewerkschaftsbundes (ÖGB)** (http://www.kollektivvertrag.at) und der **Wirtschaftskammer Österreich (WKÖ)** (http://www.wko.at/service/kollektivvertraege.html).

IMPRESSUM

Für den Inhalt verantwortlich:
Arbeitsmarktservice
Dienstleistungsunternehmen des öffentlichen Rechts
Treustraße 35-43
1200 Wien
E-Mail: ams.abi@ams.at

Stand der PDF-Generierung: 26.02.25
Die aktuelle Fassung der Berufsinformationen ist im Internet unter www.berufslexikon.at verfügbar!